

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
БӨРЙӘН РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ЫРҒЫЗЛЫ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ □ □
ХАКИМИӘТЕ**

453585, Ырғызлы, В.Рылов урамы, 1
тел. (34755) 3-37-16



**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИРГИЗЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН**

453585, Иргизлы, ул. В. Рылов, 1
тел. (34755) 3-37-16

КАРАР

РЕШЕНИЕ

«13» ноябрь 2013 йыл

№26- 61/118-а

«13» ноябрь 2013 года

«Об установлении земельного налога»

«В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающими земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в

соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

5.1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

5.2. 1,5 процента в отношении земельных участков.

6. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

7. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисления по ставкам, предусмотренным пунктом 5 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями производится с 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Действуют налоговые льготы установленные статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Установить, что для организаций, учреждений и физических лиц, имеющих в собственности и постоянном бессрочном пользовании земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, льготы, установленные в соответствии со

статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

10. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

11. Решение официально обнародовать в здании администрации Иргизлинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

12. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Председатель Совета
сельского поселения

Ф.Н.Надыршин